РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОНАЗЫРЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСЕЛОК ПОНАЗЫРЕВО

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

3 июня 2016 года № 108

|  |
| --- |
| Об утверждении программы проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», «[Правилами](consultantplus://offline/ref=4978D02EA9C7ED11B297B253833BDC39C8BD295977C35CC30840C0543A5053F51699312DEC3050T4lFF) и нормами технической эксплуатации жилого фонда», утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 года № 170, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит размещению на интернет - сайте городского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Собровину Г.А..

Глава городского поселения

поселок Поназырево А.А. Тихомиров

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждена  постановлением администрации городского поселения п. Поназырево  от « 3 » июня 2016 года № 108 |

ПРОГРАММА

**проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево**

1. Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190 «О теплоснабжении», «Правил оценки готовности к отопительному сезону», утвержденного Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 года №103.

2. Проверку готовности к отопительному периоду 2016-2017 годов осуществляет комиссия по приемке в эксплуатацию объектов жизнеобеспечения населения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов, утвержденная постановлением администрации от 3 июня 2016 года № 106.

3. Перечень теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения, проверяемых Комиссией при оценке готовности к отопительному периоду указан в приложении № 1 к настоящей Программе.

4. Сроком начала работы Комиссии является первая дата, указанная в графике по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения (далее График), согласно приложению № 2 к настоящей Программе.

5. Сроком окончания работы Комиссии является дата оформления акта готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

6. Организации, осуществляющие мероприятия по обеспечению надежности систем теплоснабжения, а также других объектов энергоснабжения, предоставляют Комиссии результаты по готовности объектов проверки к работе в осенне-зимний период за 3 (три) рабочих дня до соответствующего срока проверки данной Организации, указанного в приложении № 2 к настоящей Программе.

- Приказ (распоряжения) руководителя Организации, регламентирующего подготовку жилищного фонда, объектов социальной сферы, объектов энергообеспечения к работе в осенне-зимний период;

- итоговый отчет о выполнении мероприятий по готовности Организации к работе в осенне-зимний период;

- акты готовности Организаций к работе в осенне-зимний период;

- документы, подтверждающие выполнение основных и дополнительный условий получения паспорта готовности к работе в осенне-зимний период в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении», Правилами оценки готовности к отопительному сезону, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года №103 и настоящей Программы.

7. Комиссия в соответствии с Графиком рассматривает документы, указанные в пункте 6, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

8. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - Акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по форме согласно приложению № 3 к настоящей Программе.

В Акте содержатся следующие выводы Комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

9. При наличии у соответствующей Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к Акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

10. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - Паспорт) составляется по форме согласно приложению № 4 к настоящей Программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания Акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

11. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до последней даты, указанной в Графике, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к Акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный Акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи Паспорта в текущий отопительный период.

12. Комиссия по итогам своей работы в срок до 25 сентября оформляет Акт готовности муниципального образования к работе в осенне-зимний период.

13. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении";

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии [Законом](consultantplus://offline/ref=A20C9AA81D2480F4DDC7CAFCBB98CB5C4272BA17E0EBAC3B652B2BBF4CS2o8E) о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

* готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
* соблюдение водно-химического режима;
* отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
* наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
* наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
* наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
* проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
* выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
* выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
* наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

14. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих организаций составляется Акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах 1, 7, 9 и 10 пункта 13 настоящей Программы.

15. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями.

16. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 15 настоящей Программы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Приложение № 1**

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2016-2017 годов

теплоснабжающих, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения

городского поселения п. Поназырево

ПЕРЕЧЕНЬ

теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии

и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятий, организаций  и учреждений |
| **Жилищный фонд** | |
| 1 | Непосредственное управление, администрация городского поселения |
| **Учреждения культуры** | |
| 1 | МУК «Центр досуга» |
| **Теплоснабжающие организации** | |
| 1 | МУП «Коммунальник», ООО «Коммун – Тепло - Сервис» |

**Приложение № 2**

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2016-2017 годов

теплоснабжающих, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения

городского поселения п. Поназырево

ГРАФИК

по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения городского поселения п. Поназырево

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятий, организаций и учреждений | Сроки проведения проверок |
| 1 | Жилищный фонд | 15 июля – 20 августа 2016 г. |
| 2 | Учреждения культуры | 5 августа – 31 августа 2016 г. |
| 3 | Теплоснабжающие организации | 15 августа – 10 сентября 2016 г. |

**Приложение № 3**

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2016-2017 годов

теплоснабжающих, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения

городского поселения п. Поназырево

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду 2016/2017 гг**.

\_\_\_\_\_\_\_п. Поназырево\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная в соответствии с приказом Мин. энергетики № 103 от12.03.2013 года, приложением № 2 к постановлению главы городского поселения п. Поназырево

№ 106 от 3.06.2016 года «О подготовке объектов жизнеобеспечения городского поселения посёлок Поназырево\_к работе в осеннее – зимний период 2016 – 2017 г.г.»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от "3" июня 2016 г., утвержденной постановлением № 108 \_главой городского\_\_\_ поселения п. Поназырево Тихомировым А.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_потребителя тепловой энергии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1.**п. Поназырево, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Проведена проверка документов, подтверждающих промывку и опрессовку внутренних систем теплопотребителя, паспорта готовности МКД к ОЗП 2016 – 2017 г.г., а также технического состояния внутренних инженерных систем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия

установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_системы ЦО промыты, опрессованы, предъявлены РСО

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному

периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2016/2017 гг.

<\*>

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя(его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения

**Приложение № 4**

к Программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2016-2017 годов

теплоснабжающих, потребителей тепловой энергии и других объектов энергоснабжения

городского поселения п. Поназырево

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного

органа, образовавшего комиссию по проведению проверки

готовности к отопительному период)